

Pavana



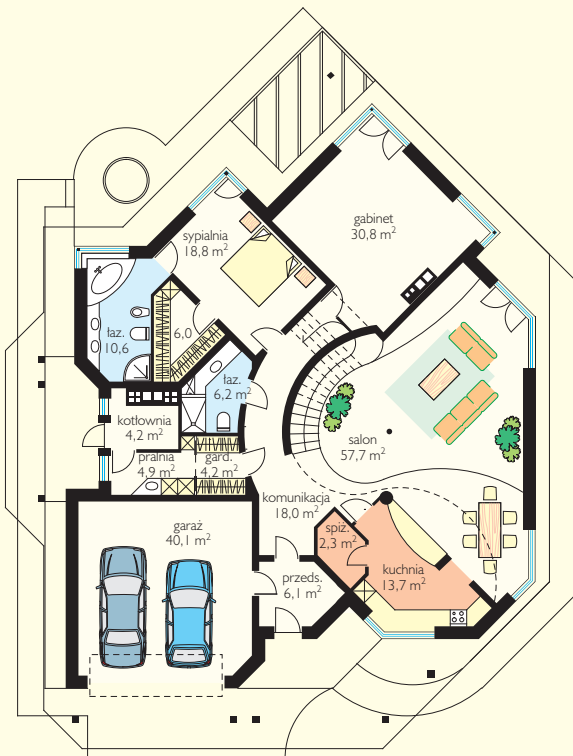
Pavana to dom mieszkalny, parterowy z użytkowym poddaszem, bez podpiwniczenia. Centralną częścią domu jest modernistyczna klatka schodowa, którą tworzą niezależne stopnie osadzone w półokrągłej ścianie. Schody dzielą wnętrze na dwie części – dzienna to obszerny salon z kominkiem oraz kuchnia ze spiżarnią. Część prywatna dostępna jest z niewielkiego korytarza, ukrytego za ścianą klatki schodowej. Są to duży gabinet, sypialnia z własną łazienką i garderobą. Za klatką schodową znajdziemy również wejścia do toalety gościnnej i garderoby. Z garderoby dostaniemy się do pralni, a dalej do pomieszczenia gospodarczego z wyjściem na zewnątrz. Garaż na dwa samochody dostępny jest z przedsionka. Na poddaszu znajdują się dwa pokoje, garderoba, obszerna łazienka i antresola z widokiem na salon. Charakterystyczną cechą domu są duże, narożne okna nadające bryle lekkości i rozświetlające wnętrza.

Propozycje rozwiązań materiałowych:

- fundamenty:
- ściany:

ławy i stopy żelbetowe
warstwowe gr. 47 cm (warstwa nośna 25 cm – pustak ceramiczny U-220, warstwa ocieplenia 10 cm – wełna mineralna, warstwa licowa – cegła K-3)
gęstożebrowy typu TERIVA i żelbetowy strop w rejonie antresoli
tynk akrylowy w technologii DRYVIT
dachówka ceramiczna

- strop:
- elewacje:
- pokrycie dachu:



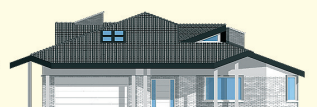
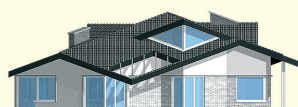
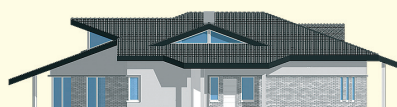
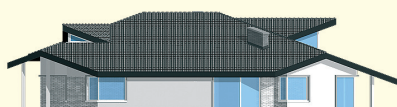
parter:

223,88 m²



poddasze:

98,72 m²



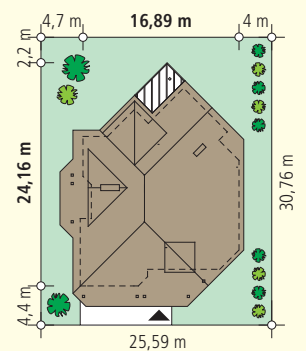
Linearte
EKSPLASJA ARCHITEKTURY

„LINEARTE”
AUTORSKA PRACOWNIA
PROJEKTOWA ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI

05-090 Raszyn
Al. Krakowska 94
tel. (0 22) 720-33-87
tel./fax (0 22) 720-37-97
tel. kom. 0 601 223-525
informacja: pn.-pt. 8.00-16.00
e-mail: obluscy@linearte.pl
www.linearte.pl

autor:

mgr inż. arch. Wojciech Obluski



powierzchnia użytkowa:
322,60 m²

minimalne wymiary
działki:

25,59 x 30,76 m